



# สัญญาเช่า

สัญญาเลขที่.....

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ โรงเรียนกัลยาณีศรีธรรมราช ตำบลคลัง อำเภอเมือง จังหวัดนครศรีธรรมราช เมื่อวันที่.....ระหว่างสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน โดย..... ผู้อำนวยการ โรงเรียนกัลยาณีศรีธรรมราช ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการ สำนักงาน-คณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน ตามคำสั่งที่ 22/2546 ตั้ง ณ วันที่ 8 กรกฎาคม 2546 ซึ่งต่อไปนี้ สัญญานี้เรียกว่า “ผู้เช่า” ฝ่ายหนึ่ง กับ .....ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ จังหวัด..... มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่ ..... โดย .....ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล ปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงาน ทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท.....ลงวันที่ .....แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไป ในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ให้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

## ข้อ 1. นิยาม

ในสัญญานี้

“ค่าเช่า” หมายความว่ารวมถึงค่าบำรุงรักษาด้วย

“ค่าบำรุงรักษา” หมายความว่ารวมถึงค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น ในการบำรุงรักษาและซ่อมแซมแก้ไข

“การบำรุงรักษา” หมายความว่ารวมถึงการซ่อมแซมแก้ไข และเปลี่ยนแปลงส่วนประกอบที่เกี่ยวข้องกับคอมพิวเตอร์ที่เช่า

“การซ่อมแก้ไข” หมายความว่ารวมถึงการซ่อมแซมแก้ไข ไม่ว่าจะเป็นการซ่อมแซมแก้ไขเล็กน้อยหรือไม่

“การเช่าลักษณะที่ 1” ได้แก่การเช่าที่ผู้เช่าสามารถใช้คอมพิวเตอร์ โดยไม่จำกัดชั่วโมงการใช้งานในแต่ละเดือน ซึ่งรวมถึงค่าบำรุงรักษา ในคาบเวลาที่ต้องการบำรุงรักษาที่กำหนด ในผนวก 2

“การเช่าลักษณะที่ 2” ได้แก่ การเช่าที่มีการกำหนดอัตราค่าเช่า ขึ้นต่อเดือน ซึ่งรวมถึงค่าบำรุงรักษาในเวลาปกติ แบ่งออกเป็น 2 กรณี คือ

กรณีที่ 1 ได้แก่ กรณีที่ใช้คอมพิวเตอร์ไม่เกิน 176 ชั่วโมง ในแต่ละเดือนผู้เช่าจะเสียค่าเช่าประจำเดือนของคอมพิวเตอร์หน่วยนั้น เท่ากับอัตราค่าเช่าต่อเดือนที่กำหนดในผนวก 2

กรณีที่ 2 ได้แก่ กรณีที่ใช้คอมพิวเตอร์เกิน 176 ชั่วโมง ในแต่ละเดือนผู้เช่า จะเสียค่าเช่าประจำเดือนของคอมพิวเตอร์หน่วยนั้น เท่ากับผลบวกระหว่างค่าเช่าต่อเดือนที่กำหนด ในผนวก 2 กับค่าเช่าส่วน

เพิ่ม ซึ่งคำนวณจากค่าเช่าต่อชั่วโมงของคอมพิวเตอร์หน่วยนั้น ตามที่กำหนดในผนวก 2 คูณกับจำนวนชั่วโมงที่เกินกว่า 176 ชั่วโมงในเดือนนั้น

”การเช่าลักษณะที่ 3” ได้แก่ การเช่าที่ผู้เช่าสามารถใช้คอมพิวเตอร์ โดยเสียค่าเช่าประจำเดือนตามจำนวนชั่วโมงที่ใช้จริง ของรายการนั้น ในอัตราค่าเช่าต่อชั่วโมงที่กำหนด ในผนวก 2 ซึ่งรวมถึงค่าบริการรักษาในเวลาปกติแล้ว

”ในเวลาปกติ” หมายถึงในช่วงเวลาระหว่าง 08.00 น. – 17.00 น. ของวันจันทร์ถึงวันศุกร์

”ค่าบริการรักษา นอกเวลาปกติ” หมายถึงค่าบริการรักษาเฉพาะส่วนที่เพิ่มเติม จากค่าบริการรักษาในเวลาปกติ

## ข้อ 2. ข้อตกลงเช่า

ผู้เช่าตกลงเช่าและให้ผู้เช่าตกลงให้เช่า ..... คิดเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ..... ได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอื่นๆ และค่าใช้จ่ายอื่นที่พึงระวังไว้เรียบร้อยแล้ว ซึ่งเป็นผลิตภัณฑ์ของ ..... ซึ่งต่อไปในสัญญาเรียกว่า “คอมพิวเตอร์” ตามรายละเอียดแนบท้ายสัญญาในผนวก 1

ในกรณีที่ผู้ให้เช่า ประสงค์จะนำคอมพิวเตอร์ รายการใดต่างไปจากรายละเอียดที่กำหนดไว้ในผนวก 1 มาติดตั้งให้ผู้เช่า ผู้ให้เช่าจะต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือ จากผู้เช่าก่อน และคอมพิวเตอร์รายการใดที่จะนำมาติดตั้งดังกล่าว นั้น จะต้องมีความสมบัติไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในผนวก 1

## ข้อ 3 เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

- |     |   |                |
|-----|---|----------------|
| 3.1 | ผนวก 1 รายการคอมพิวเตอร์ที่เช่า                   | จำนวน.....หน้า |
| 3.2 | ผนวก 2 รายการคอมพิวเตอร์ ที่มีการเช่าลักษณะต่าง ๆ | จำนวน.....หน้า |
| 3.3 | ผนวก 3 รายละเอียดการทดสอบ การใช้งานของคอมพิวเตอร์ | จำนวน.....หน้า |
| 3.4 | ผนวก 4 การกำหนดตัวถังของคอมพิวเตอร์               | จำนวน.....หน้า |
| 3.5 | ผนวก 5 การอบรมวิชาการ ด้านคอมพิวเตอร์             | จำนวน.....หน้า |
| 3.6 | ผนวก 6 รายการเอกสารคู่มือ การใช้คอมพิวเตอร์       | จำนวน.....หน้า |
| 3.7 | ผนวก 7 ข้อกำหนดการใช้โปรแกรม                      | จำนวน.....หน้า |

ความใดในเอกสารแนบท้าย ที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ

## ข้อ 4. ระยะเวลาการเช่า

สัญญานี้ มีผลบังคับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญา แต่ระยะเวลาการคำนวณค่าเช่าคอมพิวเตอร์ตามสัญญานี้ให้มีกำหนด.....ปี นับตั้งแต่วันที่ผู้เช่ารับมอบคอมพิวเตอร์

### ข้อ 5. การชำระค่าเช่า

การเช่าคอมพิวเตอร์ตามสัญญาฉบับนี้ เป็นการเช่าแบบมีกำหนดระยะเวลา โดยผู้เช่าจะชำระค่าเช่าเป็นงวด 6 เดือน (ปีละ 2 ครั้ง) นับถัดจากวันที่ผู้เช่ามอบคอมพิวเตอร์ โดยทางผู้เช่าจะชำระเงินค่าเช่าเป็น งวด ดังนี้

งวดที่ 1 ชำระภายในวันที่ ..... เป็นเงินงวดละ..... บาท

งวดที่ 2 ชำระภายในวันที่ ..... เป็นเงินงวดละ.....บาท

งวดที่ 3 ชำระภายในวันที่ ..... เป็นเงินงวดละ..... บาท

งวดที่ 4 ชำระภายในวันที่ ..... เป็นเงินงวดละ.....บาท

รวมเป็นเงินทั้งสิ้น .....

### ข้อ 6. การรับรองคุณภาพ

ผู้ให้เช่ารับรองว่าคอมพิวเตอร์ที่ให้เช่าตามสัญญานี้มีคุณสมบัติไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในผนวก 1

### ข้อ 7. การส่งมอบและติดตั้ง

ผู้ให้เช่า จะทำการขนส่งและติดตั้งคอมพิวเตอร์ที่เช่า ตามสัญญานี้ ให้ถูกต้องครบถ้วนตามที่กำหนดไว้ในสัญญาข้อ 2 แห่งสัญญานี้ ในลักษณะพร้อมที่จะใช้งานได้ ตามรายละเอียดการทดสอบแนบท้ายสัญญา ในผนวก 3 ให้แก่ผู้เช่า ณ ห้องคอมพิวเตอร์ อาคาร 2 ชั้น 2 โรงเรียนกัลยาณีศรีธรรมราช และส่งมอบให้แก่ผู้เช่าภายใน 45 วัน นับแต่วันที่คู่สัญญาได้ลงนามในสัญญา ซึ่งผู้ให้เช่าต้องเป็นผู้จัดหาอุปกรณ์ประกอบ พร้อมทั้งเครื่องมือที่จำเป็น ในการติดตั้ง โดยผู้ให้เช่าเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ผู้ให้เช่าจะต้องแจ้งกำหนดเวลาติดตั้งแล้วเสร็จ พร้อมทั้งจะใช้งาน และส่งมอบคอมพิวเตอร์ได้ เป็นหนังสือต่อผู้เช่า ณ ห้องคอมพิวเตอร์ อาคาร 2 ชั้น 2 โรงเรียนกัลยาณีศรีธรรมราช ในเวลาราชการก่อนวันกำหนดส่งมอบตามวรรคหนึ่ง ไม่น้อยกว่า 3 วันทำการ

ผู้ให้เช่า ต้องออกแบบสถานที่ติดตั้งคอมพิวเตอร์ รวมทั้งระบบอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องตามมาตรฐานของผู้ให้เช่า ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากผู้เช่าแล้ว และผู้ให้เช่าต้องจัดหาเจ้าหน้าที่ มาให้คำแนะนำและตรวจสอบความถูกต้องเหมาะสม ของสถานที่ ให้ทันต่อการติดตั้งคอมพิวเตอร์ภายใน 30 วันนับแต่วันที่ลงนามในสัญญานี้ ทั้งนี้ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใด ๆ ทั้งสิ้นจากผู้เช่า

### ข้อ 8. การตรวจรับ

เมื่อผู้เช่า ได้ตรวจรับคอมพิวเตอร์ที่ส่งมอบถูกต้องครบถ้วน ตามสัญญานี้แล้ว ผู้เช่าจะออกหลักฐานการรับมอบ ไว้เป็นหนังสือ เพื่อผู้ให้เช่านำมาใช้เป็นหลักฐาน ประกอบการขอรับเงินค่าเช่าคอมพิวเตอร์

## ข้อ 9. การบำรุงรักษา

ผู้ให้เช่า มีหน้าที่ให้การบำรุงรักษาคอมพิวเตอร์ ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่า โดยต้องจัดหาช่างผู้มีความรู้ความชำนาญ และมีฝีมือดีมาตรวจสอบ บำรุงรักษาและซ่อมแซมแก้ไขคอมพิวเตอร์ที่ให้เช่า ตลอดอายุสัญญาเช่านี้ อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง โดยให้มีระยะเวลาห่างกันไม่น้อยกว่า 90 วัน

การใช้คอมพิวเตอร์ตามสัญญานี้ ให้อธิบายอยู่ในสภาพใช้งานได้ดีตามปกติ ตามวรรคหนึ่ง หากมีเวลาคอมพิวเตอร์ขัดข้อง รวมตามเกณฑ์คำนวณนับไม่เกินเดือนละ.....ชั่วโมงหรือร้อยละ.....ของเวลาใช้งานทั้งหมดของคอมพิวเตอร์ในเดือนนั้น แล้วแต่ตัวเลขใดจะมากกว่ากัน มิฉะนั้น ผู้ให้เช่าต้องยอมให้ผู้เช่าคิดค่าปรับเวลาที่ไม่สามารถใช้คอมพิวเตอร์ได้ ในส่วนที่เกินกำหนดข้างต้นในอัตราชั่วโมงละ.....บาท (ค่าเช่ารายเดือน x 0.35%) โดยยินยอมให้ผู้เช่า หักค่าปรับดังกล่าวออกจากค่าเช่าประจำเดือน

เกณฑ์การคำนวณเวลาขัดข้อง ของคอมพิวเตอร์ตามวรรคสองให้เป็นดังนี้

- กรณีที่คอมพิวเตอร์ขัดข้อง พร้อมกันหลายหน่วย ให้นับเวลาขัดข้อง ของหน่วยที่มีตัวถังวงมากที่สุด เพียงหน่วยเดียว

- กรณีความเสียหาย อันสืบเนื่องมาจากความขัดข้องของคอมพิวเตอร์ แตกต่างกัน เวลาที่ใช้ในการคำนวณค่าปรับ จะเท่ากับเวลาขัดข้องของคอมพิวเตอร์หน่วยนั้น คูณด้วยตัวถังวงซึ่งมีค่าต่าง ๆ ตามผนวก 4

เวลาคอมพิวเตอร์ขัดข้อง ในช่วงเวลานอกเวลาบำรุงรักษา ตามรายละเอียดในผนวก 2 และผู้เช่ามิได้แจ้งให้ผู้เช่าทราบล่วงหน้า ตามสัญญาข้อ 10 มิให้นำมานับรวมเพื่อคำนวณค่าปรับ

## ข้อ 10. การซ่อมแซมแก้ไข

10.1 ในกรณีคอมพิวเตอร์ชำรุดบกพร่อง ใช้งานไม่ได้ทั้งหมด หรือแต่บางส่วน โดยมีใช้ความผิดของผู้เช่า ผู้ให้เช่าจะต้องจัดให้ช่างที่มีความรู้ ความชำนาญและมีฝีมือดี มาจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี ตามปกติ โดยเริ่มการดำเนินการดังนี้

(1) กรณีคอมพิวเตอร์ชำรุดบกพร่อง ในเวลาปกติ ผู้ให้เช่าจะต้องเริ่มดำเนินการภายใน 2 วันนับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่า หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้เช่า

(2) กรณีคอมพิวเตอร์ชำรุดบกพร่อง นอกเวลาปกติ ผู้ให้เช่าจะต้องเริ่มดำเนินการภายใน 2 วันนับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่า หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้เช่า แต่ทั้งนี้ผู้เช่า หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้เช่า ได้แจ้งความประสงค์ในการใช้คอมพิวเตอร์นอกเวลาปกติ ให้ผู้ให้เช่าทราบล่วงหน้าในเวลาปกติแล้ว

ถ้าผู้ให้เช่าไม่สามารถปฏิบัติตามวรรคหนึ่ง ผู้ให้เช่า ยอมให้ผู้เช่าปรับเป็นรายชั่วโมง ในอัตรา ชั่วโมงละ.....บาท/เครื่อง โดยยินยอมให้ผู้เช่า หักค่าปรับดังกล่าวออกจากค่าเช่าประจำเดือน สำหรับจำนวน ชั่วโมงที่ใช้ในการคำนวณค่าปรับ จะเริ่มนับตั้งแต่วันที่ผู้เช่า หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้เช่าได้แจ้งให้ผู้ให้เช่าทราบ ถึงความชำรุดบกพร่อง จนถึงเวลาที่ผู้ให้เช่าเริ่มดำเนินการซ่อมแซมแก้ไข

10.2 ในกรณีที่คอมพิวเตอร์ที่เช่า ในลักษณะที่ 2 และลักษณะที่ 3 ชำรุดบกพร่อง และผู้เช่าหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้เช่า ได้แจ้งให้ผู้เช่าทราบในเวลาปกติ ถึงการชำรุดบกพร่องแล้ว ผู้ให้เช่าจะต้องซ่อมแซมแก้ไขคอมพิวเตอร์ ที่ชำรุดบกพร่องนั้น ให้แล้วเสร็จจนใช้งานได้ตามสภาพปกติ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใด ๆ ทั้งสิ้นจากผู้เช่า ไม่ว่าการซ่อมแซมแก้ไข จะกระทำในเวลาปกติ หรือนอกเวลาปกติก็ตาม สำหรับกรณีที่ผู้เช่า แจ้งให้ผู้เช่า

เช่าทราบนอกเวลาปกติ ถึงการชำรุดบกพร่องของคอมพิวเตอร์ และต้องการให้ผู้เช่าซ่อมแซมแก้ไข ในช่วงเวลาดังกล่าว ผู้เช่าจะต้องชำระค่าซ่อมแซมแก้ไข สำหรับช่วงเวลานั้นให้แก่ผู้ให้เช่า โดยคำนวณจากอัตราค่าบำรุงรักษา นอกเวลาปกติ ที่ระบุในผนวก 2 คูณกับจำนวนชั่วโมงที่ใช้จริง ในการบำรุงรักษานอกเวลาปกติ

10.3 ในกรณีที่คอมพิวเตอร์ขัดข้อง ใช้การไม่ได้ตามปกติ และผู้เช่าเห็นว่าไม่อาจซ่อมแซมแก้ไขได้ ให้ผู้เช่าแจ้งให้ผู้เช่าทราบ เป็นลายลักษณ์อักษรหรือทางโทรศัพท์ ให้จัดหาคอมพิวเตอร์ที่มีคุณภาพ และความสามารถในการใช้งาน ไม่ต่ำกว่าของเดิม มาให้ผู้เช่าใช้แทนภายในเวลา 3 วันนับตั้งแต่วันที่รับแจ้งจากผู้เช่า หากผู้ให้เช่า ไม่สามารถจัดหาคอมพิวเตอร์ดังกล่าว มาให้ผู้เช่าใช้งานแทนได้ ภายในเวลาที่กำหนดให้ ผู้ให้เช่ายินยอมให้ผู้เช่า ปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ 0.20 ของราคาคอมพิวเตอร์ที่เช่า ตามสัญญาข้อ 2 นับตั้งแต่วันที่ถัดจากวันครบกำหนดดังกล่าว จนกว่าผู้ให้เช่าจะดำเนินการดังกล่าวแล้วเสร็จ หรือจนกว่าผู้เช่า เห็นว่าผู้ให้เช่า ไม่อาจจัดหาคอมพิวเตอร์อื่นแทนได้ และบอกเลิกสัญญา ทั้งนี้ ผู้เช่าไม่จำเป็นต้องจ่ายค่าเช่า ในระหว่างเวลาที่ผู้เช่า ไม่สามารถใช้อุปกรณ์คอมพิวเตอร์ตามสัญญานี้ได้ นับตั้งแต่วันที่ผู้ให้เช่า ได้รับแจ้งจากผู้เช่า ให้จัดหาคอมพิวเตอร์อื่นให้ผู้เช่าใช้แทน จนถึงวันที่ผู้ให้เช่าดำเนินการดังกล่าวแล้วเสร็จ หรือจนกว่าผู้เช่าบอกเลิกสัญญาแล้วแต่กรณี

#### ข้อ 11. การใช้ประโยชน์

การใช้ประโยชน์ในคอมพิวเตอร์ ตามสัญญานี้ ผู้ให้เช่ายินยอมให้อยู่ภายใต้การจัดการ และการควบคุมดูแลของผู้เช่าโดยสิ้นเชิง นอกจากผู้เช่าจะใช้ในการปฏิบัติงาน ของผู้เช่าแล้ว ผู้เช่าอาจให้ผู้อื่นมาใช้คอมพิวเตอร์นี้ได้ โดยอยู่ภายใต้การควบคุมดูแลของผู้เช่า

#### ข้อ 12. การจัดอบรม

ผู้ให้เช่าต้องจัดอบรมวิชาการด้านคอมพิวเตอร์ ให้แก่เจ้าหน้าที่ของผู้เช่า ก่อนการติดตั้งและให้แล้วเสร็จก่อนพ้นจากข้อผูกพัน ตามสัญญาข้อ 4 โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใด ๆ รายละเอียดของการฝึกอบรมให้เป็นไปตามผนวก 5

#### ข้อ 13. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในวันทำสัญญานี้ ผู้เช่าได้นำหลักประกันเป็น.....  
.....  
เป็นจำนวน.....  
มามอบไว้แก่ผู้เช่า เพื่อเป็นประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้เช่านำมามอบไว้ ตามวรรคหนึ่ง ผู้เช่าจะคืนให้เมื่อผู้ให้เช่าพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญานี้แล้ว

#### ข้อ 14. ข้อตกลงการใช้โปรแกรม

ผู้ให้เช่ายินยอมปฏิบัติตามข้อตกลง การใช้โปรแกรมตามที่กำหนดไว้ในผนวก 7

#### ข้อ 15. การรับประกันความเสียหาย

ในกรณีที่บุคคลภายนอกกล่าวอ้าง หรือใช้สิทธิเรียกร้องใด ๆ ว่ามีการละเมิดลิขสิทธิ์ หรือสิทธิบัตรเกี่ยวกับคอมพิวเตอร์ ตามสัญญานี้ โดยผู้เช่ามิได้แก้ไขตัดแปลงไปจากเดิม ผู้ให้เช่าจะต้องดำเนินการทวงถาม เพื่อให้การกล่าวอ้าง หรือการเรียกร้องดังกล่าวระงับสิ้นไปโดยเร็ว หากผู้เช่ามิอาจกระทำได้ และผู้เช่าต้อง

รับผิดชอบใช้ค่าเสียหาย ต่อบุคคลภายนอก เนื่องจากผลแห่งการละเมิดลิขสิทธิ์ หรือสิทธิบัตรดังกล่าว ผู้ให้เช่าต้องเป็นผู้ชำระค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย รวมทั้งค่าฤชาธรรมเนียมและค่าทนายความแทนผู้เช่า ทั้งนี้ ผู้เช่าต้องแจ้งให้ผู้ให้เช่าทราบ เป็นลายลักษณ์อักษร ในเมื่อได้มีการกล่าวอ้าง หรือใช้สิทธิเรียกร้องดังกล่าวโดยไม่ชักช้า

#### ข้อ 16. ความรับผิดชอบต่อความเสียหาย

ผู้เช่า ไม่ต้องรับผิดชอบต่อการสูญหาย หรือเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นแก่คอมพิวเตอร์ อันไม่ใช่ความผิดของผู้เช่า ตลอดระยะเวลาที่คอมพิวเตอร์ อยู่ในความครอบครองของผู้เช่า

ถ้าเกิดความเสียหายขึ้นแก่คอมพิวเตอร์ หรือส่วนใดส่วนหนึ่งของคอมพิวเตอร์ ที่อยู่ในความครอบครองของผู้เช่า ตามวรรคแรก ผู้ให้เช่าต้องดำเนินการทุกประการ ตามที่จำเป็นเพื่อทำให้คอมพิวเตอร์กลับคืนสภาพที่ใช้งานได้ดีดังเดิม โดยเร็วที่สุด และในกรณีที่ไม้อาจดำเนินการให้คอมพิวเตอร์ คืนสู่สภาพที่ใช้งานได้ดังเดิมได้ หรือในกรณีที่คอมพิวเตอร์สูญหาย ผู้ให้เช่าต้องนำคอมพิวเตอร์เครื่องใหม่ที่มีคุณภาพ และความสามารถใช้งาน ไม่ต่ำกว่าคอมพิวเตอร์เดิมมาติดตั้ง ให้แก่ผู้เช่า เมื่อส่งเจ้าหน้าที่มาตรวจเช็ควิเคราะห์อาการแล้วไม่สามารถซ่อมแซมได้ให้นำคอมพิวเตอร์มาทดแทนภายใน 3 วัน นับแต่วันที่ผู้ให้เช่าได้รับแจ้งจากผู้เช่า คอมพิวเตอร์ที่นำมาติดตั้งแทนนี้ ให้ถือเป็นคอมพิวเตอร์ตามนัยข้อ 2 แห่งสัญญาฉบับนี้ด้วย ทั้งนี้ในการปฏิบัติตามสัญญาข้อนี้ ผู้ให้เช่าเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

#### ข้อ 17. การบอกเลิกสัญญา

เมื่อครบกำหนดติดตั้ง และส่งมอบคอมพิวเตอร์ ตามสัญญาข้อ 7 แล้ว ถ้าผู้ให้เช่าไม่ติดตั้งและส่งมอบคอมพิวเตอร์บางรายการ หรือทั้งหมดให้แก่ผู้เช่า ภายในกำหนดเวลาตามสัญญาข้อ 7 หรือส่งมอบคอมพิวเตอร์ ไม่ตรงตามสัญญาข้อ 2 หรือมีคุณสมบัติไม่ถูกต้อง ตามสัญญาข้อ 6 หรือติดตั้งแล้วเสร็จ และส่งมอบภายในกำหนด แต่ใช้งานไม่ได้ครบถ้วนตามสัญญาข้อ 7 หรือผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใด ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้

ในกรณีที่ผู้เช่าใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา ผู้เช่ามีสิทธิรับหลักประกัน หรือเรียกชดเชยจากราคาผู้เช่าออกหนังสือค้ำประกัน ตามสัญญาข้อ 14 เป็นจำนวนเงินทั้งหมด หรือบางส่วนก็ได้แล้วแต่ผู้เช่าจะเห็นสมควร และถ้าผู้เช่าต้องเช่าคอมพิวเตอร์ จากบุคคลอื่นทั้งหมด หรือแต่บางส่วนภายในกำหนด 4 เดือน นับแต่วันบอกเลิกสัญญา ผู้ให้เช่ายอมรับผิดชอบใช้ค่าเช่าที่เพิ่มขึ้น จากค่าเช่าที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ด้วย

#### ข้อ 18. ค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้เช่า ไม่ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาตามข้อ 18 ผู้ให้เช่าจะต้องชำระค่าปรับ ให้ผู้เช่าเป็นรายวันในอัตราร้อยละ 0.20 ของราคาคอมพิวเตอร์ ที่ยังไม่ได้รับมอบ นับแต่วันถัดจากวันครบกำหนดส่งมอบ ตามสัญญาจนถึงวันที่ผู้ให้เช่า ได้นำคอมพิวเตอร์มาส่งมอบให้แก่ผู้เช่าจนถูกต้องครบถ้วน

การคิดค่าปรับ ในกรณีคอมพิวเตอร์ที่ตกลงเช่าเป็นระบบ ถ้าผู้ให้เช่าส่งมอบเพียงบางส่วน หรือขาดส่วนประกอบส่วนหนึ่งส่วนใดไป หรือส่งมอบทั้งหมด แต่ใช้งานไม่ได้ถูกต้องครบถ้วน ตามผนวก 3 ให้ถือว่ายังไม่ได้ส่งมอบคอมพิวเตอร์นั้นเลย และให้คิดค่าปรับ จากราคาคอมพิวเตอร์ทั้งระบบ

ในระหว่างที่ผู้เช่า ยังมีได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้น ถ้าผู้เช่าเห็นว่าผู้ให้เช่า ไม่อาจปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้เช่าจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา และรับหลักประกัน หรือเรียกชดเชยจากราคาผู้เช่าออกหนังสือค้ำประกัน

ตามสัญญาข้อ 14 กับเรียกร้องให้ชดใช้ค่าเช่าที่เพิ่มขึ้น ตามที่กำหนดไว้ในสัญญาข้อ 18 พรรคสองก็ได้ และถ้าผู้เช่าได้แจ้งข้อเรียกร้อง ให้ชำระค่าปรับไปยังผู้ให้เช่า เมื่อครบกำหนดส่งมอบแล้ว ผู้เช่ามีสิทธิที่จะปรับผู้ให้เช่า จนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

#### ข้อ 19. การนำคอมพิวเตอร์กลับคืนไป

เมื่อสัญญาสิ้นสุดลง ไม่ว่าจะโดยการบอกเลิกสัญญา หรือครบอายุสัญญา ผู้ให้เช่าต้องนำคอมพิวเตอร์กลับคืนไปภายใน.....วัน โดยผู้ให้เช่าเป็นผู้เสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ถ้าผู้ให้เช่า ไม่นำคอมพิวเตอร์กลับคืนไปภายในกำหนดเวลา ตามวรรคหนึ่ง ผู้เช่าจะกำหนดเวลาให้ผู้ให้เช่า นำคอมพิวเตอร์กลับคืนไปอีกครั้งหนึ่ง หากพ้นกำหนดเวลาดังกล่าวแล้ว ผู้ให้เช่ายังไม่นำคอมพิวเตอร์กลับคืนไปอีก ผู้เช่ามีสิทธินำคอมพิวเตอร์ ออกขายทอดตลาด เงินที่ได้จากการออกขายทอดตลาด ผู้ให้เช่ายอมให้ผู้เช่าหักเป็นค่าปรับ และหักเป็นค่าใช้จ่าย และค่าเสียหายที่เกิดแก่ผู้เช่าได้ ซึ่งรวมถึงค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ที่ผู้เช่าได้เสียไป ในการดำเนินการขายทอดตลาด คอมพิวเตอร์ดังกล่าว ค่าใช้จ่ายในการทำสถานที่ ที่รีอถอนคอมพิวเตอร์ออกไป ให้มีสภาพดังที่เป็นอยู่เดิมก่อนทำสัญญานี้ เงินที่เหลือจากการหักค่าเสียหายแล้ว ผู้เช่าจะคืนให้แก่ผู้ให้เช่า ในระหว่างคอมพิวเตอร์อยู่ในความครอบครองของผู้เช่า นับแต่วันที่ผู้เช่าบอกเลิกสัญญา ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้นอันเกิดแก่คอมพิวเตอร์ อันมิใช่ความผิดของผู้เช่า\*\*

#### ข้อ 20. การโอนกรรมสิทธิ์ให้บุคคลอื่น

ในระหว่างอายุสัญญาเช่า ผู้ให้เช่าจะไม่โอนกรรมสิทธิ์ในคอมพิวเตอร์ที่ให้เช่า แก่บุคคลอื่นหากผู้ให้เช่าฝ่าฝืน ผู้ให้เช่ายินยอมชดใช้ค่าเสียหายให้แก่ผู้เช่า

เมื่อ "ผู้เช่า" ได้ชำระหนี้ใดๆ ตามสัญญานี้แก่ "ผู้ให้เช่า" ครบถ้วนถูกต้องทุกประการแล้ว "ผู้ให้เช่า" จะได้ทำหน้าที่รับรองให้ ในกรณี "ผู้เช่า" ได้ปฏิบัติตามเงื่อนไขสัญญา "ผู้ให้เช่า" มีความยินดีที่จะโอนมอบทรัพย์สินทั้งหมดให้เป็นกรรมสิทธิ์ของ "ผู้เช่า"

#### ข้อ 21. การรับผิดชอบใช้ค่าเสียหาย

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญา ข้อหนึ่งข้อใดด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดความเสียหายแก่ผู้เช่าแล้ว ผู้ให้เช่าต้องชดใช้ค่าเสียหาย ให้แก่ผู้เช่าโดยสิ้นเชิง ภายในกำหนด 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่า

#### ข้อ 22. การขอขยายเวลาส่งมอบ

ในกรณีที่มีเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใด ๆ อันเนื่องมาจากความผิด หรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่า หรือจากพฤติการณ์อันใดอันหนึ่ง ซึ่งผู้ให้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย เป็นเหตุให้ผู้ให้เช่าไม่สามารถส่งมอบคอมพิวเตอร์ ตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้เช่ามีสิทธิขอขยายเวลาทำการ ตามสัญญาหรือของด หรือลดค่าปรับได้ โดยจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าว พร้อมหลักฐานเป็นหนังสือ ให้ผู้เช่าทราบภายใน 15 วัน นับแต่วันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง

ถ้าผู้ให้เช่า ไม่ปฏิบัติตามให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ให้เช่า ได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่จะขอขยายเวลาทำการ ตามสัญญาหรือของด หรือลดค่าปรับโดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิด หรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่า ซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้เช่าทราบคืออยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การขยายเวลาทำการตามสัญญา หรือของคหรือลดค่าปรับตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้เช่า  
ที่จะพิจารณา

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความ โดย  
ละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญาต่าง  
ยึดถือไว้ฝ่ายละฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้เช่า

(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้ให้เช่า

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)





**ผนวก 2**  
**รายการคอมพิวเตอร์ที่เช่า**

“ให้ขึ้นไปตามรายละเอียดเอกสารแนบท้ายใบยื่นข้อเสนอราคาเช่าด้วยวิธีการสอบราคาและแคตตาล็อก”

ผนวก 3

รายละเอียดการทดสอบ การใช้งานของคอมพิวเตอร์

“ไม่ระบุ”

**ผนวก 4**  
**การกำหนดตัวถ่วงของคอมพิวเตอร์**

“ไม่ระบุ”

ผนวก 5  
การอบรมวิชาการด้านคอมพิวเตอร์

“ไม่ระบุ”

**ผนวก 6**  
**รายการเอกสารคู่มือ การใช้คอมพิวเตอร์**

“ไม่ระบุ”

ผนวก 7  
ข้อกำหนดการใช้โปรแกรม

“ไม่ระบุ”